

# BAREME D'HONORAIRES « GESTION LOCATIVE »

(01/01/2017).



## GESTION COURANTE.

<i>Encaissements, suivi, taxes, quittancement, régularisation de charge, ...</i>	<i>7,2 % TTC des encaissements. A partir de 2 biens : 6 % TTC des encaissements.</i>
--	--

## RECHERCHE ET MISE EN PLACE DE LOCATAIRE AVEC GESTION LOCATIVE.

<i>Loyer inférieur à 500 € / mois</i>	<i>Forfait de 300 € TTC / Au propriétaire &amp; au locataire</i>
<i>Loyer supérieur à 500 € / mois</i>	<i>Forfait de 500 € TTC / Au propriétaire &amp; au locataire</i>

## RECHERCHE ET MISE EN PLACE DE LOCATAIRE SANS GESTION LOCATIVE.

<i>Loyer inférieur à 500 € / mois</i>	<i>Forfait de 500 € TTC / Au propriétaire &amp; au locataire</i>
<i>Loyer supérieur à 500 € / mois</i>	<i>Forfait de 800 € TTC / Au propriétaire &amp; au locataire</i>

## DIVERS.

<i>Assurance PNO (propriétaire non occupant)</i>	<i>Appartement à 55 € TTC</i>
<i>Multi Risque Habitation (MRH)</i>	<i>Sur devis</i>
<i>Assurance GLI (loyers impayés, défense recours...)</i>	<i>2,40 % du loyer</i>
<i>Aide à la déclaration (rendez-vous avec 1 spécialiste)</i>	<i>150 € TTC</i>

## AUTRES PRESTATIONS.

*Vacation horaire : 37,50 € HT / 45 € TTC (TVA à 20 %).*

*Indemnité kilométriques selon tarif fiscal et justificatifs.*



« La Financière des Alpes » - 6 bis rue du Lieutenant CHANARON - 38000 Grenoble.  
Tél. : 04 76 96 25 92 / Fax : 04 76 86 17 81.

&

« La Financière des Alpes » - 1 rue CUJAS – 38000 Grenoble.  
Tél. : 04 76 13 22 56 / Fax : 04 76 86 17 81

~~~

Titulaire de la carte professionnelle numéro 2154,  
Délivrée le 31/07/2013 par la préfecture de l'Isère, 12 place de Verdun 38000 Grenoble  
Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie 75008 PARIS,  
Pour un montant de 120 000 €, contrat France.

Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de :  
GALIAN - 89 rue de la Boétie 75008 PARIS  
Police A42806698 (zone géographique France).  
Intermédiaire immatriculé à l'ORIAS sous le numéro 09049715  
Pour son activité d'intermédiaire en opérations d'assurance.  
N° 09049715 pour son activité d'intermédiaire en opérations de banque.

SIREN 504997693 - RCS de Grenoble / Numéro individuel TVA : FR46504997693